

Notulen Dorpsraad vergadering

Conceptnotulen worden alleen verzonden naar alle bestuursleden van de dorpsraad. Pas nadat deze in een volgende vergadering zijn vastgesteld, worden zij als formeel document op de website geplaatst.

Woensdag 10 december 2025, 20.00 uur in de Moriaan

Aanwezig: Vera van Waardenburg (voorzitter), Sieg Scholten (secretaris), Pieter Elzer, Gerard van Diepen, Ineke Holtwijk, Mirjam Gosen, Jip Verschoor en Ronald de Kaper

Afwezig: Kerstin Hogenbirk, Elly Flury, Linda Valent, Peter Mijnen en Hans Dellevoet

Aanwezig publieke tribune: Luuth v.d. Scheer, René Peereboom, Annabel Aardenburg, Onno Honig, Astrid Schoutsen, Cees Hamers, Leela Kraaijeveld, Lillian van Bennekom, Peter Weel, Emma Fabri en 10 anderen

Agendapunten	Wat
1. Opening en vaststellen agenda	Voorzitter heet een ieder welkom op deze vergadering Om 20.00 uur geeft Katinka de Boer een presentatie over Zorghuis Tappenbeck en om 20.30 uur geeft Renate van Schaik een presentatie over het voorzieningencluster Dorpsduinen (zie punt 7)
2. (Vragen) publieke tribune	•
3. Notulen vergadering	• Concept notulen 12 november 2025. Goedgekeurd zonder opmerkingen.
4. Ingekomen stukken	• Periode 01-11-2025 t/m 30-11-2025 is doorgenomen, geen opmerking.
5. Dorpsraad algemeen: Toekomstige overleggen & diverse onderwerpen	•
6. Werkgroep Milieu & Gezondheid	• Stavaza aangepaste MER van Tata Steel, vanuit de werkgroep geen nieuws te melden. Astrid geeft aan dat de MER commissie volgende week een advies gaat uitbrengen. Actie werkgroep • Op 17 november werd bij de provincie NH een bijeenkomst “gezonde leefomgeving” gehouden, de DR heeft hier input geleverd. • Kick off project “laat je horen” van 27 november. Bij deze kick off waren o.a. Dorpsraad, Tata, OD en GGD aanwezig. De Dorpsraad is van mening dat vanuit de klachten van de inwoners, gemeten moet worden bij de bron, dit is een essentiële voorwaarde. Tata gaat een lijst met voor en tegens opstellen en besluit daarna tot een eventuele deelname aan dit project. • Frisse Wind en Greenpeace hebben een brief betreffende de schadelijke uitstoot door Tata opgesteld voor de (nieuwe) Kamerleden. Naast talrijke andere organisaties heeft de DR deze brief ook ondertekend. Volgende week zijn bewonersgroepen waaronder de DR uitgenodigd voor een bijeenkomst met de commissie KGG. Actie werkgroep • Opmerking van publieke tribune: er is sprake van ernstige benzeen uitstoot bij Tata, dit is enorm schadelijk voor onze gezondheid, waarom geen maatregelen en boete? Reactie: de OD is al werkzaam aan dit probleem. • Op de bijeenkomst “Tata JLoI” van 8 december, heeft het ministerie e.e.a. medegedeeld over de inhoud van de JLoI. De DR gaat hierop nog schriftelijk reageren. Actie Ineke



	• Ronald heeft op 2 december deelgenomen aan de bewonersbijeenkomst bij de ODNZKGB betreffende de werkwijze van de vergunningverlening aan Tata. Het was een interessante bijeenkomst. • Frisse Wind en Greenpeace hebben aangifte gedaan tegen Tata omdat Tata veel meer uitstoot dan zij in het EMJV aangeeft. Er zijn grote verschillen waargenomen, ook het RIVM meet veel hogere waarden. De waarden van het laatste EMJV zijn veel hoger dan een jaar daarvoor. Tata geeft hiervoor als redenen aan: er wordt meer gemeten, de metingen van de OD worden meegenomen, er worden andere stoffen gemeten en er is een wettelijke nieuwe wijze van meten ingevoerd. Het OM gaat de aangifte onderzoeken, er is mogelijk sprake van een economisch delict. • De OD heeft een update van het rapport “bodemverontreiniging bij Tata” opgeleverd.
7. Werkgroep Ruimtelijke ordening.	• Katinka de Boer geeft vol enthousiasme een presentatie over de initiatieven voor het opzetten van het Zorghuis Tappenbeck. Het Zorghuis zal gerealiseerd worden aan de achterzijde van het oude REA college. De verbouwing van het pand zal in januari 2026 worden gestart en ongeveer een jaar later gereed zijn. Het gaat hierbij om een huurcontract voor 20 jaar. Er komen 27 woon / zorg studio's en daarnaast een grote mooie gezamenlijke leefruimte. In principe komen mensen met een lichte dementie in aanmerking voor een studio. Er wordt gesproken over een goede warme zorg, integraal opgezet met vrijwilligers uit Wijk aan Zee, een zorgzame buurt. 24/7 zorg opgezet samen met de huisartsenpost. Een mooi initiatief en goede ontwikkeling voor ons dorp. • Renate van Schaik geeft een presentatie over de stavaza “voorzieningen cluster Dorpsduinen”. Doel is ruimte creëren voor woningbouw, voorzieningenniveau op peil houden en vitaliteit / leefbaarheid vergroten. In 2021 is het Space & Matters onderzoek uitgevoerd en als vervolg een onderzoek door de stenen stakeholders in 2023-2024. Als resultaat van het laatste onderzoek is besloten een cluster zorg en een cluster welzijn / onderwijs in te voeren. Nieuwe school “integraal kidcentrum” met het liefst een bibliotheek, vernieuwbouw zo spoedig mogelijk starten. Hiervoor is 2/3 deel van het huidige grondgebruik benodigd, dus blijft er ruimte over voor een aanvullend programma zoals een dorpshuis. Voor de sportvoorziening zijn 4 scenario's: gymzaal (1,7 miljoen) , sportzaal (3 miljoen), sporthal (4,5 miljoen) en geen sportvoorziening. Mogelijkheden: één sporthal gezamenlijk met Heliomare, gymzaal bij school, helemaal niets nieuwbouwen. In januari start de gemeente de gesprekken met Heliomare over een gezamenlijke sporthal. Ook werkt de gemeente toe aan een intentieovereenkomst betreffende de ontwikkeling op het Heliomare terrein. De gemeente laat een ruimtelijk en financieel onderzoek uitvoeren voor de Dorpsduinen. Momenteel zijn er vier modellen beschreven. Model drie “los in de duinen” is ruimtelijk en financieel gezien het gunstigs. Globale investeringskosten: school 3,8 miljoen, kinderopvang 1 miljoen, gymzaal nabij school 1,7 miljoen en mogelijk dorpshuis 2,6 miljoen, totaal 9,1 miljoen.



	Opbrengst gemeentegrond Dorpsduinen voor woningbouw varieert van 0,8 tot 3,5 miljoen. De toekomst van het dorpshuis: programma bepalen, ruimtegebruik en locatie. Samenwerkingsmogelijkheden verkennen Stichting Welzijn, Café de Zon en Stichting Sport IJmond Noord. Bepalen beheer / organisatie / eigendom, financiën en exploitatie. De komende 6 maanden zal het stedenbouwkundige kader, business case en dorpshuis met eventuele sportfuncties worden uitgewerkt. De vraag bij de gemeente is of er gezien de geringe bezetting van de huidige Moriaan wel een nieuw dorpshuis en / of nieuwe sporthal moet komen. Als dit allemaal is vastgesteld, wordt een participatietraject opgestart. Tijdens en na de presentatie waren kritische geluiden te horen vanaf de publieke tribune en DR leden: - waar is de inbreng van inwoners van Wijk aan Zee in dit plan? – participeren nu en niet pas over 6 maanden! – gering gebruik van de Moriaan is te wijten aan het oude en huidige bestuur (geen inbreng meer van Wijk aan Zeeërs)! - rekening houden met het Dorpsplan, daar staat wat Wijk aan Zee nodig heeft! – een sporthal is een vereiste in Wijk aan Zee! - studie van de gemeente wordt gevoerd op basis van het verleden en is niet toekomstgericht! – wij willen invloed op deze plannen, dat is noodzakelijk want het gaat over ons – ook wordt verwezen naar de wet right to challenge / participatie. De Dorpsraad is absoluut ontevreden over de huidige ontwikkelingen bij de gemeente en gaat zich beraden welke stappen zij gaat nemen. Renate van Schaik gaat een afspraak maken met Cees Hamers om het Dorpsplan nader te bespreken. Actie Hans en Peter • Ron Ypma en Cees Hamers zijn toegetreden als nieuwe leden bij de wooncoöperatie. • De aanvraag voor een vergunning tot het omzetten van de bestemming naar wonen van het pand Julianaplein 47 is ingetrokken. • Vanwege de afwezigheid van Hans en Peter worden de navolgende agendapunten doorgeschoven naar de volgende vergadering: - update projecten Julianaweg en Kennemerduin - update DR zienswijze nieuwe huisvestingsverordening - actieplan opstellen voor nieuwbouw de Moriaan en school - nota ruimte en omgevingsvisie Provincie NH
8. Werkgroep Vitaal Dorp	• Stavaza sportveldje Wijk aan Zee. Op 1 december heeft de gemeente vier varianten gepresenteerd voor een nieuw sportveldje nabij de school. Brenda, Romy en de werkgroep gaan nu e.e.a. bestuderen en een keuze maken uit deze varianten. Vervolg afspraak met gemeente 19 januari Actie werkgroep • De gerenoveerde bushalte is inmiddels herplaatst. De renovatie is nog niet volledig afgerond: mist zaken zoals klok, infoborden, reclamebord en logo.
9. Werkgroep Subsidie / Verduurzaming 1. Gebiedsinvesteringen Netten op Zee 2. Stichting Ferrum	• Er is de afgelopen maanden geen vooruitgang geboekt bij de gemeente met het uitbetalen van het subsidiegeld van het Gebiedsfonds Netten op Zee. Op verzoek van de DR is nu een afspraak met de gemeente gepland op 12 december om deze trage voortgang te bespreken. Actie werkgroep • Ferrum heeft de gift / uitkering van 2025 toegekend aan de Sv Wijk aan Zee.



	Het betreft een gift / uitkering van € 39.000 voor het project “Sport voor Energie – Energie voor Sport, verduurzaming fase 2” van de sportaccommodatie. Dit is een geweldig mooi resultaat voor de Sv Wijk aan Zee maar ook voor het hele dorp. Als enige in de IJmond en omstreken heeft de Sv Wijk aan Zee een volledig duurzame sportaccommodatie gerealiseerd. Op zaterdag 20 december zal Bianca Kramer een rondleiding op het sportpark verzorgen voor de DR leden en Luuth v.d. Scheer.
10. Rondvraag	• Op 21 december wordt het beeld “Neeltje Snijders” onthuld op het Zeepad. Er zijn veel positieve reacties, een mooie ontwikkeling voor ons dorp. Iedereen is van harte welkom bij de onthulling. • Annabel vraagt of de Stichting Surftherapie deze keer geen gift / uitkering van gebiedsfonds Ferrum heeft gehad. Er is dit jaar inderdaad geen gift / uitkering voor deze stichting toegekend, mogelijk volgend jaar wel of via het gebiedsfonds Netten op Zee.
Afsluiting	De voorzitter sluit om 22.00 uur de vergadering