



## Notulen Dorpsraad vergadering

Conceptnotulen worden alleen verzonden naar alle bestuursleden van de dorpsraad. Pas nadat deze in een volgende vergadering zijn vastgesteld, worden zij als formeel document op de website geplaatst.

### Woensdag 9 oktober 2024, 20.00 uur in de Moriaan

Aanwezig: Sieg Scholten (vicevoorzitter), Ronald de Kaper, Gerard van Diepen, Ineke Holtwijk, Linda Valent, Peter Mijnen, Mirjam Gosen, Pieter Elzer, Hans Dellevoet en Evert Hoogewerf (notulist)

Afwezig: Vera van Waardenburg (voorzitter) en Kerstin Hogenbirk

**Aanwezig publieke tribune:** Jacky de Vries, Loïs Iglesias, Mylene Lacomble, Lilian van Bennekom, Nora v.d. Zwet, Marijke Hopman, Peter Weel, Mar Velzel, Martin Velthuijs, Netty Weterings, Harm Oussoren, Ab Weterings, Linda Bunschoten, Guido Stuff, Rommy Kempenaar, Evelien Priester, Marco Terlingen, Siem Weterings, Jolanda v.d. Wal, Marcel Rozing, Kees Vroonhof, Paul Logchies en Antoinette Verbrugge

Agendapunten	Wat
<b>1. Opening en vaststellen agenda</b>	Vicevoorzitter heet een ieder welkom Gezien de grote opkomst van omwonenden wordt besloten de vergadering te beginnen met de presentatie van Windlife Solar
<b>2. (Vragen) publieke tribune</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Martin Velthuijs vraag naar de status van de twee Tata panden op de Zeestraat, hij had er destijds een plan / idee voor ingediend. Vanwege nog aanwezige bewoning (huis Indiaan), een kraker en diefstal zijn de toekomstige mogelijkheden door Tata op hold gezet. Martin zal zijn idee opnieuw aan de DR sturen.</li><li>• BENN heeft volgens zeggen de afgelopen weken, in eerste instantie per direct (vertrek binnen één maand) de huur opgezegd van de huisvesting van de KOP / TIP Wijk aan Zee. BENN wil het pand gaan gebruiken als opslag. Tussen het bestuur van de KOP / TIP en BENN zijn vervolgens meerdere gesprekken gevoerd, wat heeft geresulteerd dat de huur wordt voortgezet tot uiterlijk maart 2025. De KOP / TIP gaat op zoek naar een nieuw pand. Peter Weel gaat bij de gemeente nazien wat de gebruiksbestemming is van het pand. De DR zal voor nadere details een gesprek met BENN aanvragen <b>actie Peter</b></li></ul>
<b>3. Notulen vergadering</b>	Concept notulen 11 september 2024 worden goedgekeurd
<b>4. Ingekomen stukken</b>	Periode 01-09-2024 t/m 30-09-2024 zijn doorgenomen, geen opmerking.
<b>5. Dorpsraad algemeen: Toekomstige overleggen &amp; diverse onderwerpen</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Evert geeft aan per 1 januari aanstaande te gaan stoppen als DR bestuurslid. Hij is ruim negen jaar betrokken geweest bij de DR en heeft in die tijd de DR zien groeien naar een professionele organisatie. Menigeen geeft aan verrast te zijn door dit besluit en bedankt Evert voor zijn grote inzet. T.z.t. zal op een leuke wijze afscheid genomen worden van Evert met een etentje.</li><li>• De nieuwe website is gereed, de volledige historie is geladen en voor eenieder te raadplegen. De komende periode wordt gebruikt voor nadere verfraaiing van de website. Het is al met al een mooie en professionele website geworden, met veel dank aan Pieter en Peter.</li><li>• Sawaz heeft de bedoeling met Kerst een smaakmarkt / kerstmarkt te organiseren en een deel van de ideeën van Sara en Timo hierin op te nemen <b>actie Peter</b></li></ul>



	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nèri Cliteur krijgt de felicitaties van de DR voor het slagen van haar master. In de afgelopen maanden heeft zij een goede scriptie geschreven. <b>Actie Sieg</b></li> <li>• Voor de bespreking op 4 november met de wethouders zal Sieg een concept agenda opstellen en aan de DR leden sturen, eenieder kan dan wijzigingen en / of aanvullingen opgeven <b>actie Sieg</b></li> <li>• De Gemeente gaat 28 oktober een inloop informatiebijeenkomst organiseren in Café de Zon om de bewoners van W.a.Z. te informeren over haar plannen m.b.t. de panden Voorstraat 40-42.</li> </ul>
<p><b>6. Werkgroep Milieu &amp; Gezondheid</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• De komende week is er weer een rechtszaak. De OD heeft samen met de DR en andere organisaties bezwaar gemaakt tegen de opstelling / interpretatie van Tata inzake “ongare kooks”. Het betreft het verschil van inzicht over het woord “vermijden” bij de zinsnede “vermijden van ongare kooks”. De OD, DR en de andere organisaties stellen de nuloptie (geen enkele uitbraak van ongare kooks), Tata gaat uit van het proberen te voorkomen. <b>actie Ineke</b></li> <li>• Het 2<sup>e</sup> rapport van de Expertgroep Gezondheid IJmond is door de DR positief ontvangen. De inhoud is concreet, in het rapport worden zo’n veertigtal verbeterpunten genoemd die in lijn opgepakt dienen te gaan worden. Sluiten van de cokesfabrieken, geluidshinder beperken en de overkappingen van de opgeslagen goederen dienen voorrang te krijgen. De in het rapport genoemde hoeveelheden ZZS en ultrafijnstof zijn zorgelijk hoog. Nieuwe installaties op het terrein moeten voldoen aan nieuwe normen die zijn afgestemd op het hele terrein. Volgende week spreekt de politiek in Den Haag hierover.</li> <li>• Er is geen voortgang te melden m.b.t. de subsidie van Gebiedsinvesteringen Netten op Zee</li> <li>• Er is nog geen nadere informatie bekend over wat er gebeurd is met het bedrag van € 400.000 voor de aanpassing omgeving bij Tennet, dit punt wordt derhalve aangehouden <b>actie Ronald</b></li> </ul>
<p><b>7. Werkgroep Ruimtelijke ordening.</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Elfi bouw. Volgens opgave zal er een herstart worden gemaakt met de nieuwbouw Julianaweg zodra 2/3 van de appartementen verkocht is. Vreemd is wel dat er nog geen verkoopprijzen zijn vastgesteld voor deze appartementen.</li> <li>• Project REA college, geen voortgang te vermelden</li> <li>• BENN gaat diverse panden opknappen in W.a.Z., ook worden er momenteel tekeningen gemaakt voor nieuwbouwplannen.</li> <li>• Op 20 oktober zal er een woonmiddag worden georganiseerd in café de Zon. Het is uitermate belangrijk dat er binnen W.a.Z. een woning coöperatie wordt opgericht die zich gaat bezighouden met het realiseren van betaalbare woningen. De DR onderschrijft het belang van het opzetten van deze woning coöperatie en zal dit dan ook volledig steunen. Vanuit Den Haag is voor Nederland een subsidie beschikbaar van 40 miljoen euro. Peter en Gerard zullen namens de DR deelnemen aan deze woonmiddag <b>actie Gerard en Peter</b></li> <li>• Eind augustus heeft ECO Beverwijk de DR benaderd met de vraag of wij geïnteresseerd waren naar een haalbaarheidsstudie over zonnepanelen op het parkeerterrein Rijckert Aertsweg en zo ja of we dan een afspraak wilden plannen.</li> </ul>



Vervolgens hebben twee leden van de DR een afspraak gehad met ECO Beverwijk op 23 september. Windlife Solar heeft een haalbaarheidsstudie uitgevoerd en vervolgens contact opgenomen met ECO Beverwijk voor een samenwerking. Deze haalbaarheidsstudie is besproken met de twee leden van de DR en er is uiteindelijk afgesproken om tijdens een DR vergadering een presentatie te gaan geven van deze studie, zodat eenieder geïnformeerd kan worden over de solar carports studie.

Dhr. Paul Logchies, C.E.O. van Windlife Solar presenteert nu in samenwerking met de stichting ECO Beverwijk zijn haalbaarheidsstudie van het project Solar carports op het parkeerterrein Rijckert Aertszweg.

Bij gebrek aan een beamer, wordt de presentatie zonder beelden gegeven en wordt er afgesproken dat alle aanwezigen de presentatie achteraf toegestuurd krijgen dan wel op de website van de Dorpsraad kunnen bekijken.

Het is de bedoeling de parkeerplaatsen Rijckert Aertszweg te overdekken en te voorzien van zonnepanelen. De investering zal circa 1,6 miljoen euro bedragen. De opbrengst in de vorm van elektrische energie zou geleverd gaan worden aan het Hoge Duin, de strandexploitanten en overige belangstellenden. Om de exploitatie commercieel rond te krijgen worden er ook acht laadpalen en een batterij geplaatst.

De vraag van de omwonenden of er tussentijds vragen gesteld mochten worden, hetgeen positief werd bevestigd door de Logchies, betekende het onderbreken / einde van de volledige presentatie.

De talrijke aanwezige bewoners van het appartementencomplex Rijckert Aertszweg brachten de volgende onderwerpen en zorgen naar voren:

- De opmerking dat dergelijke projecten door de regering worden gestimuleerd werd door de voorzitter van de VVE tegengesproken. Er blijkt alleen een intentieverklaring te zijn.
- Waarom is het plan in eerste instantie niet besproken met de VVE? Paul Logchies geeft aan dat hij met omwonenden en bedrijven heeft gesproken, echter de aanwezige omwonenden geven aan dat het genoemde gesprek niet met hen heeft plaatsgevonden.
- Waarom in Wijk aan Zee en niet elders, bijvoorbeeld in Beverwijk? Wijk aan Zee is al zwaar belast en daar kan geen enkele geluidshinder en / of vervuiling meer bij.
- Vervuiling door Tata, opbrengstvermindering, periodiek onderhoud van de zonnepanelen is derhalve noodzakelijk.
- De geluidsproductie van transformatorhuis en batterij moet nog onderzocht worden. Marco Terlingen geeft aan dat de batterij bij het Hoge Duin vanwege geluidshinder is uitgeschakeld. Evelien Priester geeft een voorbeeld aan van geluidshinder van een bestaand transformatorhuisje bij een zonnepanelen project in Alkmaar.
- De overkappingen worden esthetisch niet gewenst, liever het open karakter behouden.
- Het parkeerterrein moet geschikt blijven voor het langdurig parkeren van grote en hoge voertuigen.
- Geluidsoverlast t.g.v. wind onder de overkappingen door.



	<ul style="list-style-type: none"><li>- Men vraagt zich af of de extra laadpalen wel gebruikt gaan worden, de huidige vier laadpalen worden momenteel sporadisch gebruikt.</li><li>- Verlichting onder overkapping is hinderlijk, dit blijkt er niet te komen.</li><li>- Gemeente Beverwijk is er tot nu toe nog niet bij betrokken m.u.v. een transitie medewerker van de gemeente. Er is wel een indicatie verzoek gedaan.</li><li>- Vanwege de nieuwe overkappingen wordt gevreesd voor meer wildkampeerders (campers), nu ook in de winter.</li></ul> <p>De omwonenden vragen tenslotte hoe de DR tegen dit plan aan kijkt. Hans geeft aan dat de DR nu nog geen exacte mening heeft, deze presentatie van de haalbaarheidsstudie was immers grotendeels ook nieuw voor de DR.</p> <p>Deze studie dient zich nu aan, de DR was zelf ook bezig met een optie voor een onderzoek van veel beperktere omvang.</p> <p>Gezien de status van beide plannen heeft de Dorpsraad dus nog geen uiteindelijke mening kunnen vormen. Daarvoor zal eerst de financiële haalbaarheid en behoefte onderzocht moeten worden. Ook zullen nog de nodige vragen en zorgen moeten worden beantwoord om te zien of er voldoende draagvlak is.</p> <p>Aan het einde geeft de heer Logchies aan dat deze presentatie alleen voor de gedachtevormingen heeft plaatsgevonden.</p>
<b>8. Werkgroep Vitaal Dorp</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Bestuurswisseling bij de Moriaan. Krantenartikel NHD op 18 september. Dit artikel is bij de NHD ontstaan als gevolg van een ingezonden brief van dhr. J. v.d. Land waarin hij als oud bestuurder van de Moriaan zijn persoonlijke ongenoegen en boosheid uitte richting de Dorpsraad met de vraag om deze ingezonden brief in het NHD te publiceren. De journalist heeft toen vervolgens eerst contact opgenomen met de voorzitter van de Dorpsraad: Vera van Waardenburg en daarna met de bestuurder van de Moriaan: Nora Azarkan. Het werd door deze keuzes een wat vreemd artikel. Met gebruikmaking van de verkregen info van Vera en Nora maar ook zeker met de informatie vanuit de ingezonden brief van dhr. J. v.d. Land, heeft de journalist zonder verder overleg het artikel geschreven en gepubliceerd. Het leek net alsof het artikel voortkwam uit een initiatief van de Dorpsraad of Stichting Welzijn, maar dit was dus niet het geval. Vera wist ook niet dat de journalist met Nora contact ging leggen.</li></ul> <p>De DR heeft na publicatie twee mails van de Stichting Welzijn ontvangen en als vervolg hierop wordt er een afspraak gepland om e.e.a. te bespreken. De DR blijft bij haar standpunt dat er een vreemde procedure is gevolgd bij de bestuurswisseling. Ook het ontbreken van de borging “inbreng Wijk aan Zeeërs in het bestuur” in de nieuwe statuten, vindt de DR geen goede zaak.</p> <p><b>Actie Sieg</b></p>
<b>9. Werkgroep Milieuherstel</b>	Momenteel geen activiteiten ivm besteding subsidiegelden.
<b>10. Rondvraag</b>	Geen
<b>Afsluiting</b>	De vicevoorzitter sluit om 22.00 uur de vergadering